

HALLU N|E|E|D

NOW | ENJOY | EAT | DRINK

CONTACT PRESSE | Laurence Zeeraerd | Directrice communication
laurencezeeraerd@halluneed.com | 03 59 61 38 56 | 06 15 90 86 22 | halluneed.com



SOMMAIRE

Page 3 _ Le concept Hall U Need

Page 4 _ Portrait du fondateur

Page 7- Le temple du divertissement des Hauts-de-France

Page 8_ Chiffres Clés

Page 9 _ Restaurant-Bar -Terrasse

Page 12_ Réalité virtuelle 4D

Page 13_ Racing bug

Page 14 _ Karaoké

Page 15 _ This is Blind Test

Page 16 _ Jeux d'arcade et rédemption

Page 17_ Shuffle board by Hall U Need

Page 18- Bowling

Page 19 _ Aire de jeux

Page 20 _ Une offre dédiée aux professionnels

Page 21_ Un système de paiement innovant

Page 22_ Localisation



LE CONCEPT

Hall U Need est un concept français inédit de sites multi-loisirs indoor inspiré des complexes nord-américains de « Eat & Entertainment. »

Sa devise « Now-Enjoy-Eat-Drink » invite une clientèle intergénérationnelle à vivre de grands moments d'émotion et de partage en profitant d'un large choix d'activités sur un même site.

En ouvrant son premier complexe en 2021, en métropole Lilloise, la jeune marque française a révolutionné le marché du divertissement français :

- en plaçant le loisir indoor dans un décor chaleureux
- en associant dans un même lieu, un vrai restaurant où tout préparé sur place, à une multitude d'activités pour tous
- en proposant un système de paiement cashless associé à un programme de parties offertes

Hall U Need a ainsi réussi le pari d'adapter un modèle américain très en vogue au marché français.

L'objectif d'Hall U Need est d'ouvrir d'autres complexes en France et en Europe grâce à :

- Un positionnement multigénérationnel qui plait
- Un lieu qui s'établit tout de suite comme point de ralliement (sports live, concerts, etc.)
- Un énorme intérêt de la clientèle entreprises pour des séminaires et évènements



LE FONDATEUR

À 48 ans, Cyril Parena a travaillé 18 ans dans le secteur du tourisme. Il a créé et dirigé plusieurs tours opérateurs dans la filiale française de l'entreprise néerlandaise Sunweb, une agence de voyage en ligne qui propose des séjours au soleil et au ski.

En 2015, ses sorties avec sa fille alors âgée de six ans vont lui donner envie de créer un lieu multi-activités pour tous les goûts et tous les âges. Une idée novatrice dans le secteur des loisirs indoor où les acteurs proposent essentiellement de la mono-activité.

Pour affiner son concept, Cyril Parena, teste différents sites de loisirs autour du monde. Il en revient très marqué par les immenses complexes américains et canadiens, tels que Dave & Buster's et The Rec Room, où une clientèle intergénérationnelle se retrouve entre amis, collègues ou en famille, pour se divertir, dîner, regarder un match ou un concert.

En 2016, le concept Hall U Need prend forme après des jours et des nuits de réflexion, de rencontres, de plans faits et défaits.



Le concept combinera un bar-restaurant à une large variété d'activité pour tous, mais aussi des espaces pour se réunir et travailler.

Il ne manquait plus que l'emplacement pour donner vie au concept Hall U Need, Need étant l'acronyme de « Now, Enjoy, Eat, Drink » et un rappel au titre des Beatles « All you need is love ».

Après de nombreuses visites dans la métropole lilloise, Cyril Parena découvre les Hall de la filature, un site de 7000 m², doté d'un immense parking et situé à 10mn de Lille et à 5mn de la rocade nord-ouest.

L'accord avec le propriétaire est validé fin 2018 et les travaux démarrent en 2020 : enrobage du parking, insonorisation totale de l'espace, aménagement, etc.

Le premier Hall U Need ouvre à Saint-André-Lez-Lille, dans les Hauts-de-France, en juin 2021.



Hall U Need Saint-André, le nouveau temple du divertissement

Ouvert en juin 2021, le complexe de restauration et de loisirs indoor Hall U Need de Saint-André-Lez-Lille (Hauts-de-France) propose une offre unique en France avec des activités pour tous, du mardi au dimanche :

- Restaurant-bar (indoor et outdoor)
- Bowling,
- Karaoké
- Jeux interactifs et à sensation
- Aire de jeux pour enfants
- Réalité Virtuelle 4D
- Espaces de travail
- Soirées à thème (Concerts live, diffusions d'événements sportifs, soirée DJ, etc.)

Hall U Need accueille également les entreprises pour leurs évènements : afterwork, séminaires et privatisations.

Avec une capacité d'accueil de 1650 personnes sur 7000m², il est le deuxième plus grand complexe de loisirs indoor de France (et le plus grand des Hauts-de-France) et se hisse au rang de plus grand restaurant-bar de la métropole Lilloise.

Chiffres clés Hall U Need Saint-André-Lez-Lille

Chiffres au 31/12/2023

Montant investi
5 M€

Capacité d'accueil
1 642 personnes

6000 m2 indoor +
jardin 2500m2

100 emplois créés

CA 2023
7,6 M€ HT

Ratio
Bar-restaurant
65% Jeux 35%

1,5 M de visiteurs
depuis l'ouverture

1800 entreprises
accueillies depuis
l'ouverture

300 000 couverts
depuis l'ouverture

158 500 litres de
bière depuis
l'ouverture

41 300 pizzas
depuis l'ouverture

2,4 M parties de
jeu depuis
l'ouverture

+ 250 articles de
presse depuis
l'ouverture

+ 33 000
Followers depuis
l'ouverture



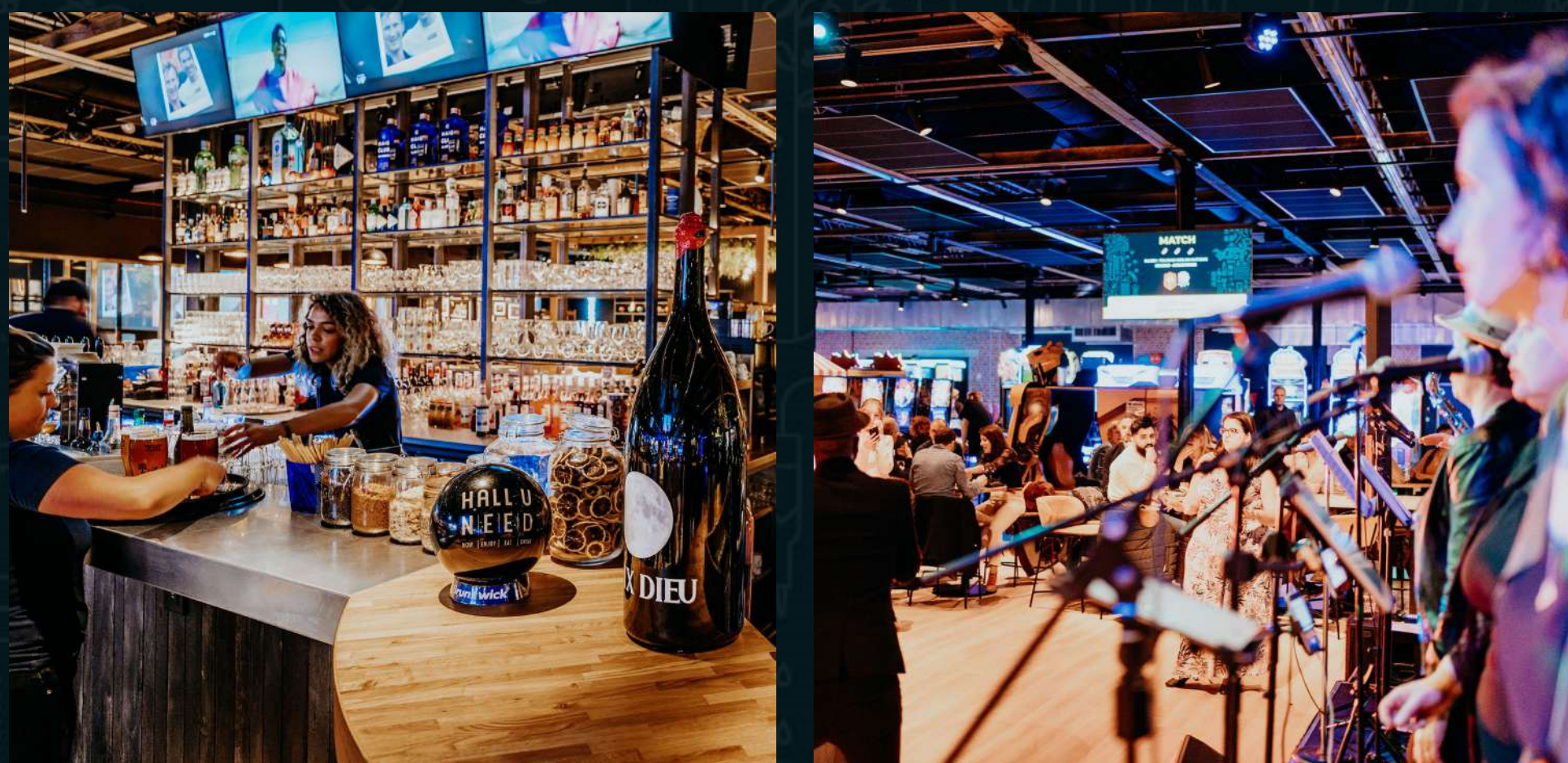
LE PLUS GRAND RESTAURANT-BAR DE LA MÉTROPOLE LILLOISE

Le restaurant-bar indoor de 530 places au offre une vue panoramique sur les pistes de bowling, les activités et la cuisine ouverte.

Pour un déjeuner ou un dîner, le restaurant propose du mardi midi au dimanche soir des plats traditionnels et cuisinés sur place.

Engagé dans une démarche éco-responsable, Hall U Need respecte le tri sélectif strict de ses déchets (bouteilles en plastique, marc de café, fruits, déchets non recyclable, etc.)





Au centre du complexe, dans une ambiance cosy, le bar diffuse sur ses multiples écrans des concerts ou des événements sportifs et est animé plusieurs fois par mois par des soirées à thème, des concerts acoustiques ou des DJ set.

Le bar sert une large gamme de cocktails, de bières pression, de vins et d'alcool premium, Gin, Whisky, Rhum, etc.

C'est aussi un lieu où l'on peut organiser son propre événement :

- Afterwork
- Enterrement de vie de jeune fille
- Anniversaire
- Séminaire.





La terrasse dotée d'un bar et d'une cuisine d'été est idéalement située plein sud au sein d'un espace vert de 2500m² et peut accueillir 320 personnes sur 650m²

Un terrain de pétanque gratuit est à disposition de la clientèle et d'autres activités sont proposées durant l'été, notamment une programmation de concerts et DJ set,



RÉALITÉ VIRTUELLE 4D

VEX ADVENTURE : une expérience d'hyper réalité virtuelle unique en France

Hall U Need propose l'expérience virtuelle la plus Immersive du marché.

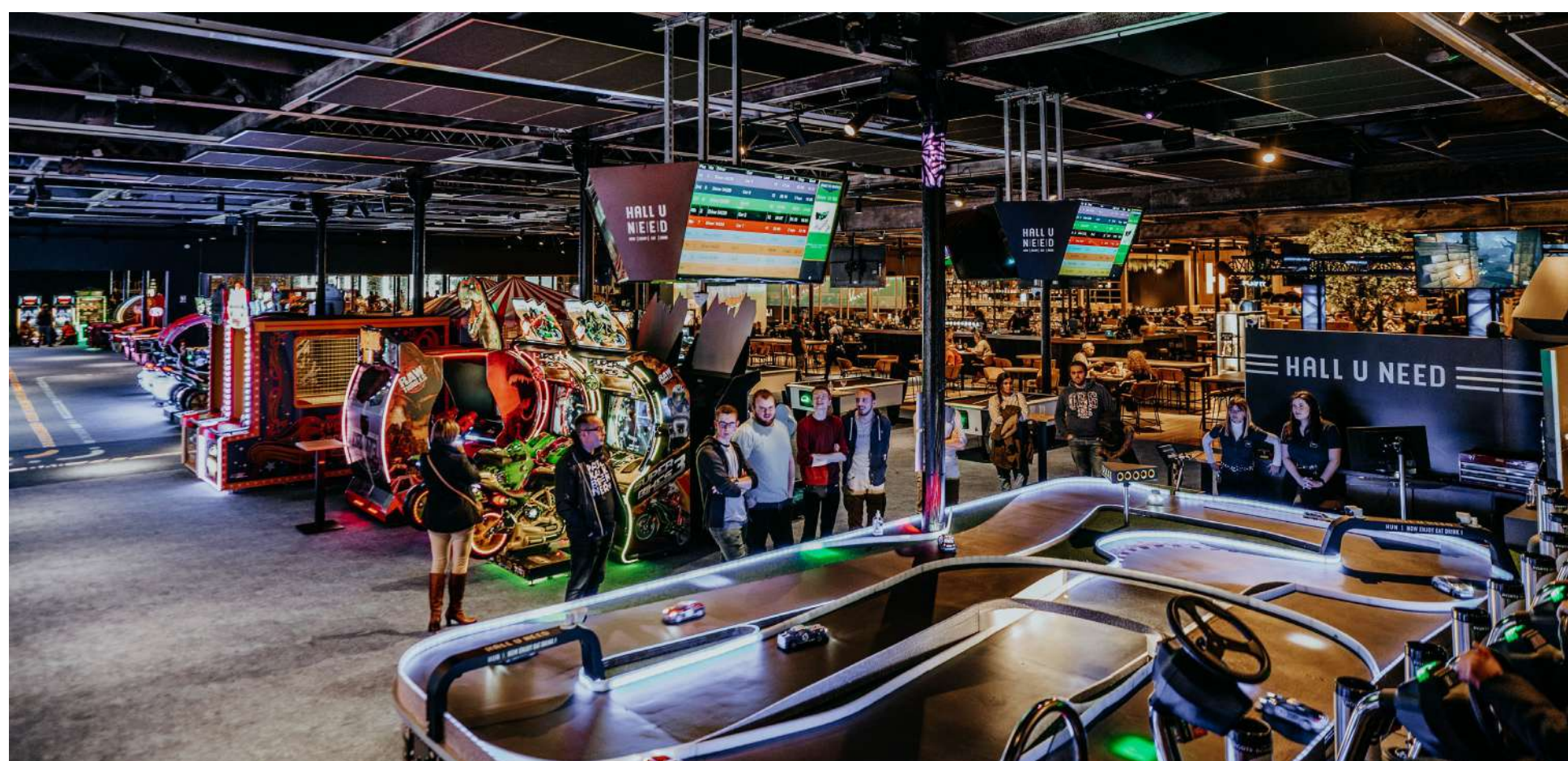
Elle permet de se sentir physiquement présent dans un environnement virtuel 4D et d'interagir avec lui.

Le joueur est immédiatement plongé dans un autre monde où les décors semblent réels.

Grâce à un équipement digne des plus grands films de science-fiction, il sent le sol trembler, les odeurs d'une vieille grotte, le souffle de ses ennemis, la chaleur de la lave et l'impact des balles etc.

Contrairement à la réalité virtuelle classique Vex Adventures utilise le « free roaming VR », un procédé qui permet de se déplacer librement dans un environnement virtuel, ce qui évite le « mal des transports ».

Selon l'aventure choisie, le joueur voyage dans un paysage de falaises, de volcans, de cascades et doit trouver son chemin pour découvrir le secret de la pyramide ; ou combattre les zombies dans un cimetière.



RACING BUG

Une course automobile sur des circuits mythiques

Cette expérience de course automobile téléguidée permet de se mettre dans la peau d'un pilote professionnel, le temps d'une partie.

Grâce à de vraies pédales et commandes de direction, le joueur expérimente ses sensations de courses en toute sécurité sur de célèbres circuits internationaux au volant de voitures mythiques (Jaguar, F-type GT4, Ferrari 360, Ford Mustang, Lamborghini Aventador, Bugatti Chiron...)

Le pilote affronte jusqu'à 10 adversaires. La position, le temps et le classement sont affichés sur grand écran. Et le vainqueur peut monter sur les marches du podium pour immortaliser sa victoire.





KARAOKÉ

Des salles privatives aux ambiances différentes.

Avant de se transformer en Céline Dion, le client choisi une de 11 salles de karaoké décorée aux couleurs des années 50 à 90.

Ici, on peut chanter à tue-tête sur les tubes d'un répertoire fourni par Karafun composé de 50 000 titres.

Les enfants peuvent profiter d'une playlist d'une centaine de comptines et de chansons Disney.

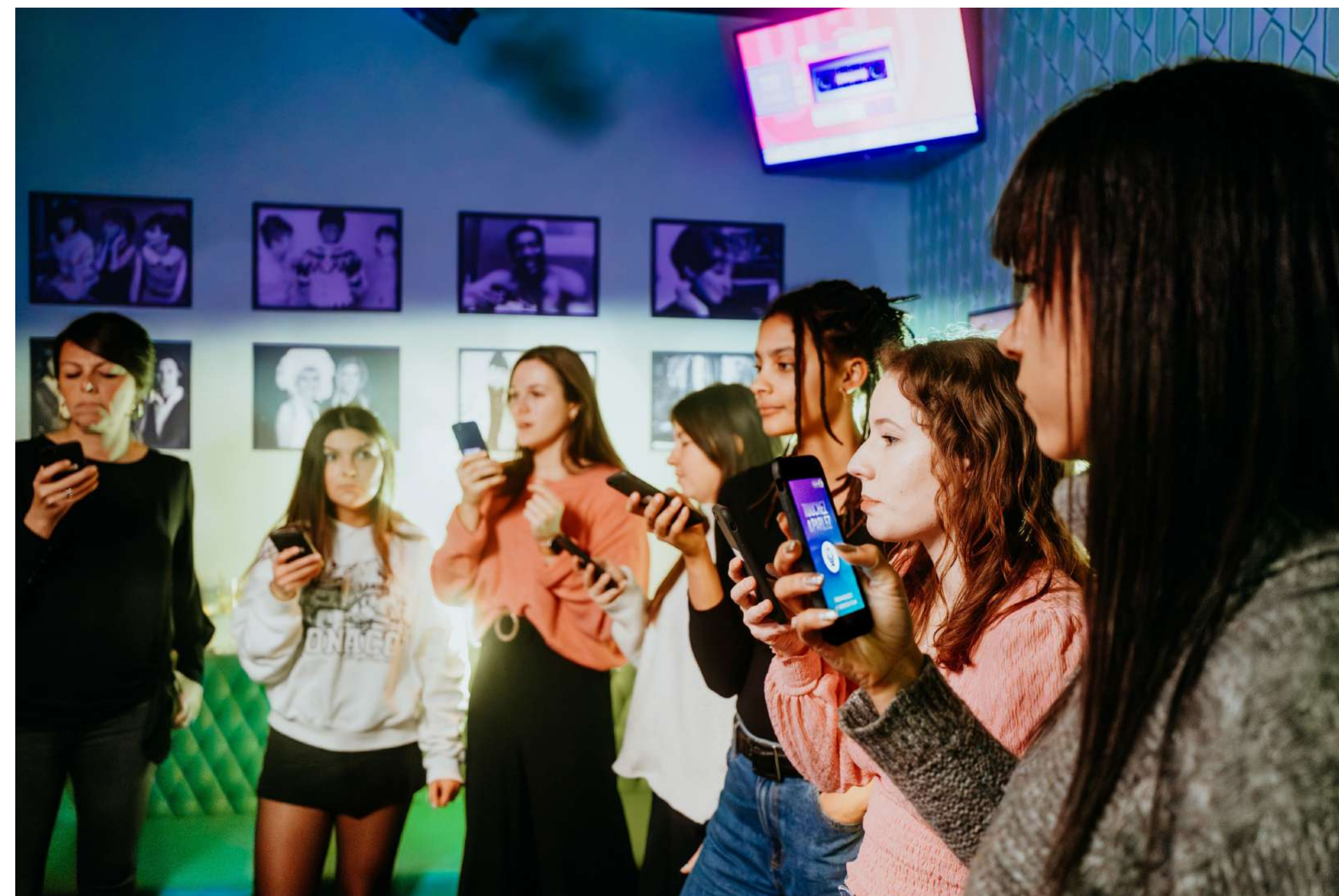


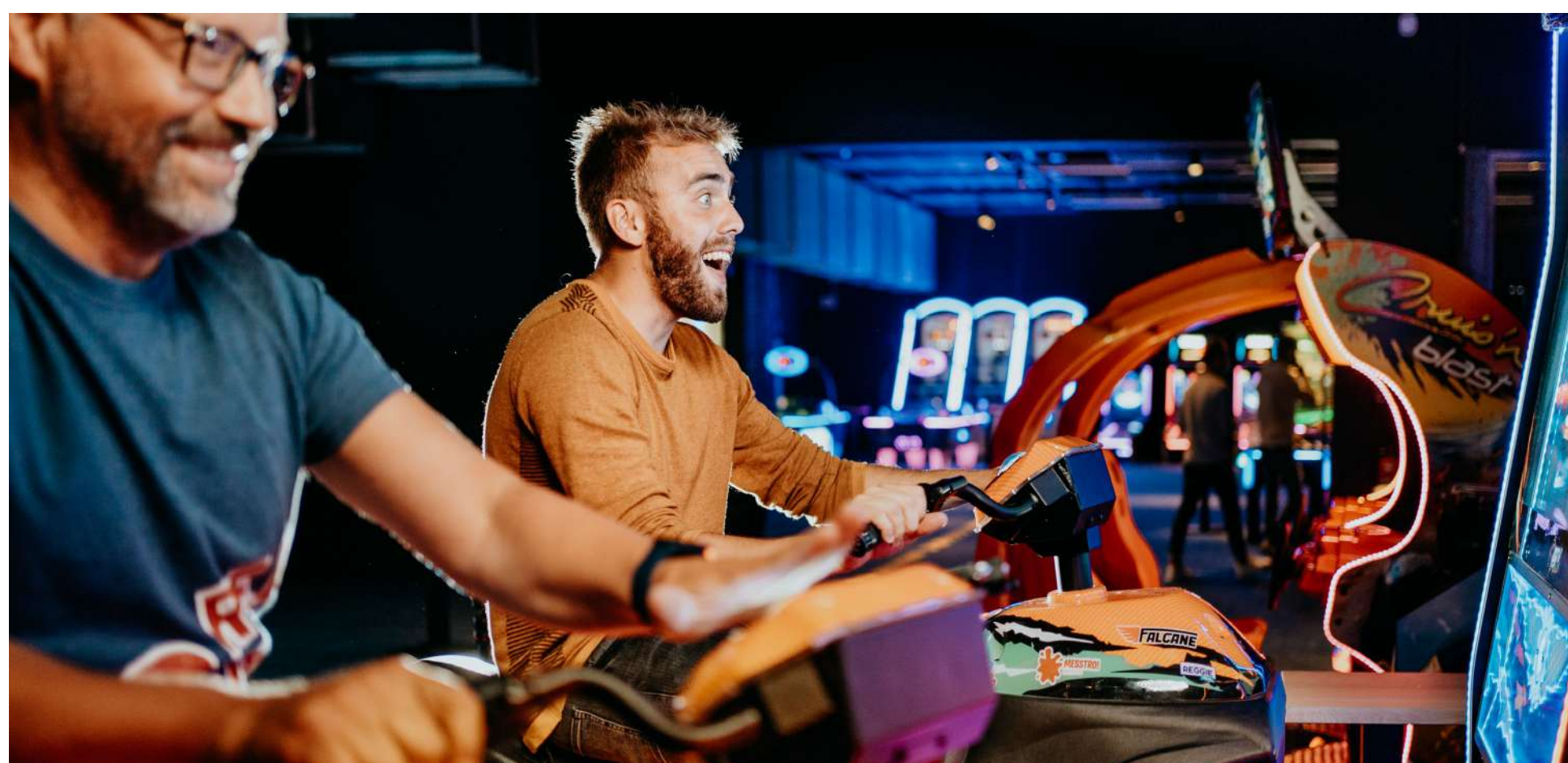
Nouveauté 2024

THIS IS BLIND TEST

Si la règle principale – découvrir le plus vite possible l'interprète de la chanson – ne change pas, l'expérience est réinventée grâce à une technologie inédite basée sur la reconnaissance vocale qui détecte la bonne réponse au centième de seconde près. Pas d'arbitre, pas de buzzer capricieux et surtout pas de triche. Fini les débats interminables sur l'attribution des points ; le premier à prononcer le nom de l'artiste gagne le point.

Chaque participant reçoit un iPhone pour jouer en solo ou en équipe. Un iPad permet de contrôler la partie, de choisir les playlists et le niveau de difficulté de 1 à 5. Au programme, plus de 6000 titres français et internationaux, pour tous les goûts et tous les âges, regroupés dans une multitude de playlists parcourant toutes les époques ou les styles et de nombreux thèmes originaux : Années 80, Pop Rock Only, Musiques de séries, Kitch & Démodé, Chanteurs à moustache, Disney, Tiktok, Rap français etc.





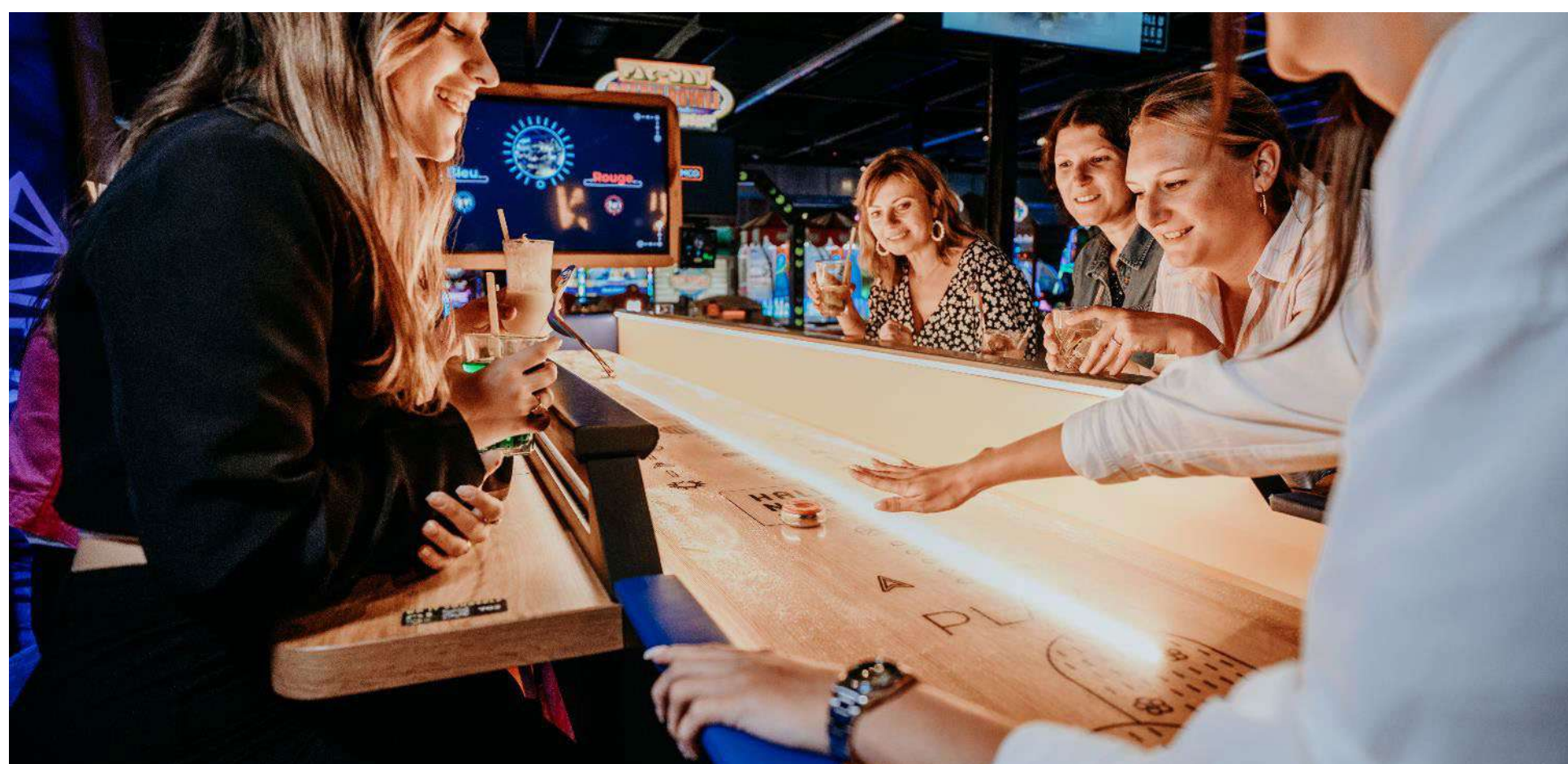
JEUX D'ARCADE ET RÉDEMPTION

Plus de 80 jeux
pour tous les âges.

Toujours très prisés au Japon, les jeux d'arcade (jeux vidéos, flippers, billards) ont connu un gros succès en France, dans les années 80. Idéal pour se challenger entre amis, entre collègues ou en familles, Hall U Need les remet au goût du jour dans un environnement chaleureux.

Véritable phénomène aux États-Unis, les jeux de Rédemption sont des machines mettant à l'épreuve l'adresse du joueur. En France, on les trouve habituellement dans les foires où ils permettent de remporter des lots. Chez Hall U Need, ces jeux distribuent des tickets à gagner pour obtenir des parties gratuites.

Nouveauté 2023



LE SHUFFLE BOARD by Hall U Need

La fusion parfaite entre tradition, technologie et convivialité,

Le Shuffle Board by Hall U Need est une version moderne et interactive du jeu de palets traditionnel, à mi-chemin entre le curling et le bowling, qui fait un carton dans les pays anglo-saxon, et qui, à la fin du XIX^{ème} siècle, était aussi célèbre à New York que le baseball ou la boxe.

En transformant une simple table en bois en un jeu bourré de technologies, Hall U Need a créé **une expérience de divertissement inédite en France.**

Hall U Need a conservé l'essence du jeu traditionnel en y ajoutant de la **réalité augmentée**. Cette technologie permet aux joueurs de suivre en temps réel la position de leurs palets sur l'écran du jeu. La position et la couleur de chaque palet s'affiche en temps réel, grâce à une caméra 4K. Un logiciel mesure, également en temps réel, la distance entre le palet et la cible au dixième de millimètre près pour afficher le score obtenu pour chacune des deux équipes.



BOWLING

Un bowling - cinq ambiances.

Finies les parties de bowling dans des chaussures inconfortables et une ambiance monotone. Hall u Need a imaginé cinq thèmes où l'on peut jouer avec ses propres chaussures puis enchaîner les strike... ou pas.

De la piste de ski à l'aventure en roadtrip, chacun peut trouver l'ambiance faite pour lui,



AIRE DE JEUX

Un paradis pour les enfants.

Spécialement conçue pour les 3-14 ans, une aire de jeux de 600 m², propose trois univers :

- un labyrinthe géant avec toboggan et piscine à boules, mini kart, mini terrain de foot
- Un parcours Ninja
- Un espace trampolines



UNE OFFRE DÉDIÉE AUX PROFESSIONNELS

Un lieu atypique et studieux

Pour les entreprises qui veulent offrir une journée de travail inédite à leurs collaborateurs, ou organiser un événement professionnel personnalisé, Hall U Need met à disposition en semaine :

- Une salle de séminaire de 300 m², capable d'accueillir jusqu'à 300 personnes
- Deux salles de réunion de 45 m².

La réservation de ces salles est incluse dans un forfait restauration / bar et/ou activités.

Les travailleurs nomades et les indépendants peuvent s'installer en semaine, sans réserver dans la bibliothèque et profiter gratuitement d'une connexion wi-fi et d'une imprimante-scanner.



Un système de paiement innovant

Une carte de paiement sans contact permet de profiter pleinement de toutes les activités et du restaurant-bar.

Selon le montant crédité, Hall U Need crédite des bonus pour des parties gratuites sur certains jeux,

10€ crédité pas de bonus offert	20€ crédité +2€ bonus offert	50€ crédité +10€ bonus offert	100€ crédité +25€ bonus offert	150€ crédité +40€ bonus offert
--	---	--	---	---

Cette carte permet également de gagner automatiquement des tickets en jouant pour les transformer en bonus-jeux.

À leur départ, les clients conservent leur carte avec la valeur restante.

La carte est renouvelée automatiquement à chaque nouvelle utilisation pour une période d'1 an.



LOCALISATION

Idéalement situé en métropole lilloise.

- À 10 mn du centre de Lille, des gares Lille Europe et Lille Flandres et à proximité des grands axes (Rocade Nord-Ouest)

- À 20 mn de l'aéroport international Lille-Lesquin

- À 1 h de Paris, 35 mn de Bruxelles et 80 mn de Londres en train

- Parking gratuit de 700 places.
- Ouvert du mardi au dimanche

Adresse :
26 rue Félix Faure
59350 Saint-André-Lez Lille
www.halluneeed.com

